

**CURSO AVALÚO Y PERITAJES DE BIENES  
INMUEBLES AGROPECUARIOS**

**PROGRAMA DE ACTIVIDADES**

**JUEVES 11 DE AGOSTO, 2011:**

**7:30-8:00 am.**

Inscripción.

**8:00-8:15 am.**

Inauguración:

-Bienvenida  
-Presentación de los  
participantes.

**8:30-10:00 am.**

-Legislación  
relacionada con los  
Avalúos.

Ing. Agr. José A.  
Fonseca D´ Avanzo  
Refrigerio.

**10:00-10:15 am.**

-Legislación  
relacionada con los  
Avalúos.

**10:15-12:00 md.**

Ing. Agr. José A.  
Fonseca D´ Avanzo  
Almuerzo.

**12:00-1:00 pm.**

**1:00-5:00 pm.**

Ley de  
Expropiaciones y  
Servidumbres  
Lic. Arturo Pacheco  
Murillo

**3:00-3:15 pm.**

Refrigerio

**VIERNES 12 DE AGOSTO, 2011:**

**8:00-10:00 am.**

Tasación y  
Métodos Utilizados  
Ing. Agr. Andrés  
Barrantes Elizondo

**10:00-10:15 am.**

Refrigerio

**10:15-12:00 md.**

Valoración de fincas  
agropecuarias e  
instalaciones por  
enfoque de mercado  
y formatos.

Ing. Agr. Andrés  
Barrantes Elizondo

Almuerzo

**12:00-1:00 pm.**

**1:00-3:00 pm.**

Valoración de fincas  
agropecuarias e  
instalaciones por  
enfoque de mercado  
y formatos.

Ing. Agr. Andrés  
Barrantes Elizondo

Refrigerio.

**3:00-3:15 pm.**

**3:15-4:00 pm.**

Procedimientos  
Administrativos de  
inscripción en el  
Registro de  
Tasadores  
Ing. Agr. Jaime Rojas  
Trejos.

**JUEVES 18 DE AGOSTO, 2011:**

**8:00-12:00 md.**

Valoración de  
Edificaciones y  
terrenos urbanos.

Ing. Robert Laurent  
Sanabria

**10:00-10:15 am.**

Refrigerio.

**12:00-1:00 pm.**

Almuerzo

**1:00-3:00 pm.**

Aplicación de la  
Plataforma de  
Valores  
Municipales  
Ing. Agr. Miguel  
Hernández Benavides  
Órgano  
Normalización  
Técnica

**3:00-3:15 pm.**

**3:15-5:00 pm.**

Refrigerio  
Las Tipologías  
Constructivas.  
Arq. Marlen Aguilar  
Méndez  
Órgano  
Normalización  
Técnica

**VIERNES 19 DE AGOSTO, 2011:**

**Trabajo de campo**

**7:00 am.**

Salida

**8:00-11:00 am.**

Trabajo de campo

**11:00-12:00 md.**

Regreso

**12:00-1:00 pm.**

Almuerzo

**1:00-3:00 pm.**

Preparación y  
discusión del

**3:00-pm.**

Informe de campo.  
Clausura del curso



## **INVITACION:**

El Colegio de Ingenieros Agrónomos de Costa Rica, Filial Huetar Norte, le invita muy cordialmente a participar en el Curso Avalúo y Peritajes de Bienes Inmuebles Agropecuarios que se desarrollará en las instalaciones del ITCR, San Clara, San Carlos, en cuatro sesiones de trabajo, los días 11, 12, 18 y 19 de agosto de 2011.

La actividad que integra los aspectos teóricos con los prácticos, va dirigida a aquellos profesionales incorporados al Colegio de Ingenieros Agrónomos interesados en el área de avalúos y tasaciones, tanto en forma pública como privada, con el propósito de capacitarlos en aquellos aspectos relacionados con la legislación correspondiente, los principales tipos de valoración y los sistemas, fuentes de apoyo y formatos adecuados para elaborar y presentar un avalúo.

El curso será impartido por un selecto grupo de profesionales con amplia experiencia en valoración y en cada una de las temáticas a su cargo; este curso es requisito para integrar el Registro de Tasadores del Colegio.

La actividad requiere de una inversión de ochenta y cinco mil colones los colegiados, que incluye los servicios de inscripción, alimentación, materiales y el correspondiente certificado.

Para la inscripción se debe cancelar al menos el 50 % del costo del curso mediante las siguientes formas de pago:

Caja Filial Huetar Norte o Sede Central  
o depositarlos en las cuentas bancarias:  
BNCR: 100-01-000-210146-7 - Filial H. Norte  
BNCR: 100-01-000-081135-6 - Sede Central  
y reportar pago al Colegio o a la Filial.

## **INSCRIPCIONES**

**Filial Huetar Norte**

**Tel. 2460-3922**

**E-mail: [bcorrales@ingagr.or.cr](mailto:bcorrales@ingagr.or.cr)**

**Unidad de Capacitación**

**Tel. 2240-8645**

**Fax. 2240-2642**

**E-mail: [mpaniagua@ingagr.or.cr](mailto:mpaniagua@ingagr.or.cr)**

**ó**

**ingrese a la página WEB**

**[www.ing-agronomos.or.cr](http://www.ing-agronomos.or.cr)**

# **CURSO AVALUO Y PERITAJES DE BIENES INMUEBLES AGROPECUARIOS**

**11, 12, 18, 19 DE AGOSTO, 2011  
ITCR, SANTA CLARA, SAN CARLOS**



**Unidad de Capacitación  
2011**



**ANIVERSARIO  
Colegio de Ingenieros Agrónomos  
de Costa Rica**